

Clicca qui sotto per andare all'articolo originale

Link: <https://www.ilsole24ore.com/art/affitti-brevi-c-e-l-accordo-codice-identificativo-si-parte-settembre-AFVeAlkD>

☰ 🔍 **24** Norme & Tributi Primo Piano Facebook X LinkedIn ...

In evidenza Criptovalute Spread BTP-Bund FTSE-MIB Petrolio **24+** **Abbonati** Accedi

Pubblicità

24

I NOSTRI VIDEO



La casa oltre il superbonus



40 anni de L'Esperto
Risponde: fisco e partite Iva



40 anni de L'Esperto
Risponde: fisco e partite Iva

Servizio | Turismo

Affitti brevi, c'è l'accordo sul codice identificativo. Si parte a settembre

Prima intesa tra ministero e Regioni sul nuovo Cin che servirà a identificare le strutture ricettive: l'obiettivo è far partire il sistema dopo l'estate

di Giuseppe Latour

26 aprile 2024



Loading...



Ascolta la versione audio dell'articolo



2' di lettura



La partita del [Codice identificativo](#) nazionale per gli affitti brevi si sblocca.



La commissione Politiche del [turismo](#) della Conferenza delle Regioni e



Province autonome, presieduta dal coordinatore Daniele D'Amario



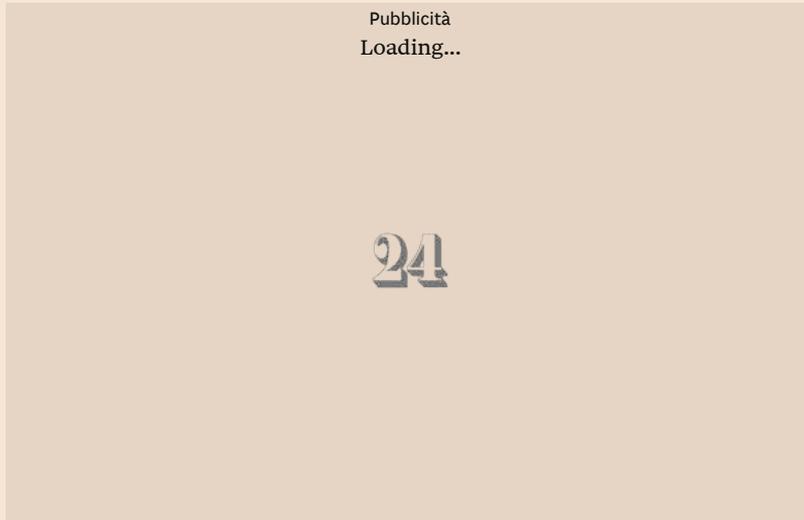
(assessore in Abruzzo), ha dato parere positivo al decreto

sull'interoperabilità delle banche dati regionali, predisposto dal [ministero](#)

[del Turismo](#). Si tratta del passaggio decisivo per arrivare a un meccanismo

unico di identificazione delle strutture ricettive, in chiave antifrode.

Il parere positivo dà il via libera all'intesa Stato Regioni sul decreto, che arriverà nel mese di maggio. Poi, partirà una fase di sperimentazione. L'obiettivo del ministero, però, è partire il primo settembre. Dopo l'estate il decreto sarà pubblicato e scatteranno i 60 giorni per la piena entrata in vigore e, poi, l'applicazione delle sanzioni previste dal decreto Anticipi alla fine del 2023.



«Un risultato importante raggiunto grazie ad un intenso ed impegnativo lavoro di squadra con le Regioni e le Province autonome - commenta la ministra del Turismo, Daniela Santanchè -. Si avvia così una procedura che sarà determinante per la definizione del Cin e rendere interoperabili le banche dati regionali con quella nazionale. Un processo complesso che richiede il massimo impegno da parte di tutti i soggetti coinvolti».

Per D'Amario, l'accordo è «Frutto di un importante lavoro di confronto e collaborazione tra Regioni e Province Autonome e il ministero del Turismo, importante non solo per la regolamentazione per l'istituzione del Codice identificativo nazionale obbligatorio da pubblicare per le attività di promozione per gli immobili destinati a locazioni turistiche, ma soprattutto perché rende concreto l'avvio di una procedura, non semplice, per rendere interoperabili le banche dati regionali con la banca dati nazionale».

In concreto, l'obiettivo è associare alle unità immobiliari dedicate alle locazioni brevi e turistiche un codice, attraverso una procedura automatizzata. In molte regioni, però, questo tipo di codici già esiste: andranno messi in comunicazione con la banca dati unica nazionale, secondo le indicazioni del nuovo decreto. Il Cin andrà esposto all'esterno dello stabile nel quale è collocato l'appartamento e andrà indicato all'interno di ogni annuncio. Chi non lo farà, rischierà sanzioni molto pesanti.

Intanto, l'Ufficio studi dell'associazione italiana gestori affitti brevi (Aigab) ha stimato il contributo del settore all'accoglienza dei viaggiatori e al Pil italiano per i ponti di primavera. Tra il 25 aprile e il 5 maggio saranno accolti quasi 1,5milioni di ospiti, per il 71% stranieri, che porteranno in Italia un contributo totale al Pil pari a 1,4 miliardi di euro. Gli ospiti spenderanno quasi 300 milioni per dormire nelle case delle famiglie italiane, soggiornando in media 3,8 notti. In media ogni famiglia straniera spenderà per dormire 802 euro, contro i 262 euro delle famiglie italiane (che però faranno soggiorni più brevi). Il contributo netto dei viaggiatori stranieri sarà di oltre un miliardo, con un impatto stimato di 25 milioni solo sulla tassa di soggiorno.

Riproduzione riservata ©

ARGOMENTI [decreto](#) [Abruzzo](#) [Daniela Santanchè](#) [Italia](#)

Per approfondire

Affitti brevi, arriva il codice unico europeo

24

Giuseppe Latour
Redattore

[X @GiuseppeLatour](#) [Email](#)

Espandi ▾

Loading...

Brand connect

Loading...

I prossimi eventi

24ORE
EVENTI

Tutti gli eventi →

Newsletter

Notizie e approfondimenti sugli avvenimenti politici, economici e finanziari.

Iscriviti



TORNA ALL'INIZIO

Il gruppo

- Gruppo 24 ORE
- Radio24
- Radiocor
- 24 ORE Professionale
- 24 ORE Cultura
- 24 ORE System

La redazione
Contatti

Il sito

- Italia
- Mondo
- Economia
- Finanza
- Mercati
- Risparmio
- Norme&Tributi
- Commenti
- Management
- Salute
- HTSI
- Tecnologia
- Cultura
- Motori
- Moda
- Real Estate
- Viaggi
- Food
- Sport
- Arteconomy
- Sostenibilità
- Scuola

Newsletter

Quotidiani digitali

- Fisco
- Diritto
- Lavoro
- Enti locali & Edilizia
- Condominio
- Sanità24
- Agrisole

Link utili

- Shopping24
- L'Esperto risponde
- Strumenti
- Ticket 24 ORE
- Blog
- Meteo
- Codici sconto
- 24ORE POINT
- Rassegnatori autorizzati
- Pubblicità Tribunali e P.A.
- Case e Appartamenti
- Trust Project

Abbonamenti

- Abbonamenti al quotidiano
- Abbonamenti da rinnovare

Abbonati

Archivio

- Archivio del quotidiano
- Archivio Domenica